



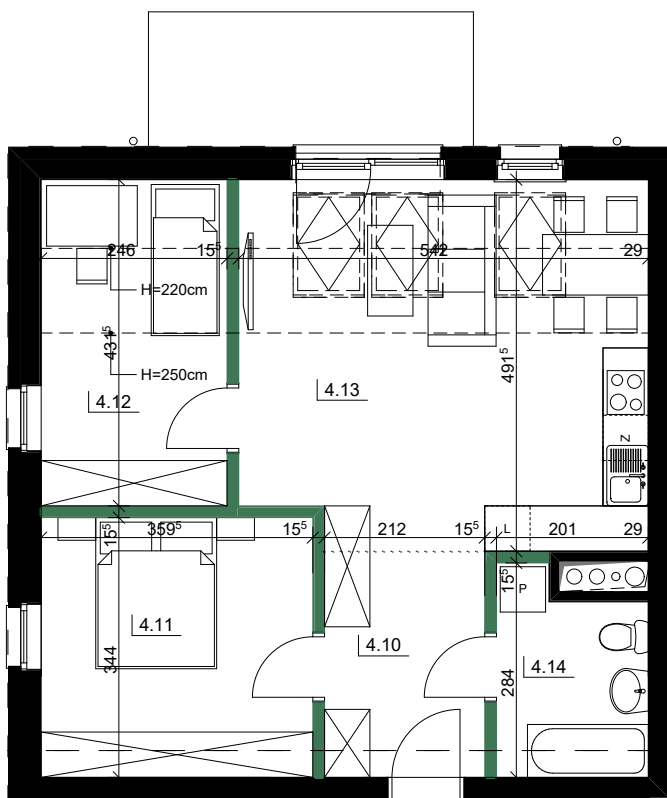
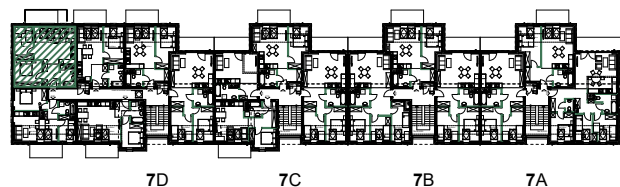
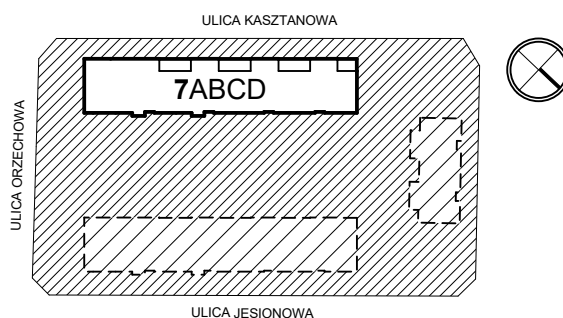
ORZECHOWA
OSADA

mieszkanie:

D21

kondygnacja: [PODDASZE UŻYTKOWE] 3 PIĘTRO
liczba pokoi: 3
powierzchnia użytkowa: 56,32 m²
taras/balkon: 7,70 m²

PLAN SYTUACYJNY



4.10	PRZEDPOKÓJ	6,32
4.11	POKÓJ	12,36
4.12	POKÓJ	9,38
4.13	POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCHENNY	23,23
4.14	ŁAZIENKA	5,03

56,32 m²

UWAGA:
OBLICZENIE POWIERZCHNI ZGODNIE Z PN-ISO 9836:2022-07, Z UWZGLĘDNIENIEM ZASADY
ZALICZANIA DO POW. UŻYTKOWEJ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ O WYSOKOŚCI (H):
H > 2,20 m: 100%, 1,40 m < H < 2,20 m: 50%, H < 1,40 m: NIE WLICZA SIĘ.



Nostradamus Plus Sp. z o.o.
Biuro sprzedaży:
ul. Kasztanowa 2B/11, Kobylniki
+48 791 374 109
sprzedaz@orzechowaosada.pl

Podane na karcie wymiary oraz powierzchnie pomieszczeń mają charakter projektowy i mogą nieznacznie różnić się od wymiarów i powierzchni w wybudowanym budynku. Umeblowanie oraz zagospodarowanie terenu jest tylko wizualizacją i nie stanowi oferty handlowej - ma jedynie charakter poglądowy, przybliżający wielkość mieszkania. Karta katalogowa mieszkania nie stanowi załącznika do umowy ani oferty w rozumieniu przepisów prawa. W orientacyjnym sposób ilustruje ona plan apartamentu oraz jego powierzchnię. W toku dalszej pracy nad projektem zastrzegamy sobie prawo do wprowadzania zmian.