

Polityka przetwarzania danych osobowych

w Spółce NOSTRADOMUS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako: „RODO”), informujemy Państwa o sposobie i celu w jakim przetwarzamy Państwa dane osobowe, a także o przysługujących Państwu prawach wynikających z RODO.

1. Administrator danych i osoba odpowiedzialna za przetwarzanie danych

Administratorem Państwa danych osobowych jest **NOSTRADOMUS** Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Zakręt 26/1, 60-351 Poznań, KRS **0000886246** (dalej jako „NOSTRADOMUS”). Osobą odpowiedzialną za przetwarzanie danych osobowych tj. Inspektorem Ochrony Danych jest Zarząd spółki, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych pod adresem: biuro@orzechowaosada.pl

2. Konieczność przekazania danych osobowych.

Podanie danych na etapie świadczenia przez spółkę usług w ramach prowadzonej działalności gospodarczej jest dobrowolne, niemniej jest niezbędne dla ich prawidłowego wykonania. Zakres usług świadczonych przez NOSTRADOMUS związany jest bezpośrednio z prowadzeniem działalności szerzej opisanej w Rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS **0000886246** i polega w szczególności na budowie lokali mieszkalnych/usługowych/budynków mieszkalnych i przenoszenia prawa ich własności na osoby trzecie. W przypadku przetwarzania danych dla celów marketingowych, podanie danych może być niezbędne dla otrzymania informacji marketingowej.

3. Cel przetwarzania Państwa danych osobowych i podstawa prawna przetwarzania

Przetwarzamy Państwa dane osobowe zgodnie z postanowieniami RODO i polskiej ustawy o ochronie danych osobowych. Przetwarzanie danych osobowych odbywać będzie się dla wypełnienia zobowiązań umownych (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) Dane są przetwarzane w celu wykonywania działalności przez NOSTRADOMUS w ramach realizacji usługi wykonywanej na życzenie klienta. Przetwarzanie danych realizowane jest w oparciu o Państwa wyraźną zgodę (art. 6 ust. 1 lit. a oraz art. 9 ust. 1 lit. a RODO) Wykonanie usług związanych z prowadzeniem

działalności przez spółkę NOSTRADOMUS opiera się na konieczności przetwarzania danych osobowych niezbędnych dla zawierania umów, kierowania korespondencji w procesie sprzedaży, wystawiania dokumentów finansowych etc. Jeśli nie są Państwo naszym klientem, przetwarzamy Państwa dane osobowe na potrzeby marketingu usług oferowanych przez spółkę NOSTRADOMUS i podmioty z nami związane w oparciu o Państwa zgodę. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych do czasu wycofania tej zgody. Jeśli zajdzie taka potrzeba, przetwarzamy dane, w celu ochrony prawnie uzasadnionych interesów własnych lub osób trzecich. Przykłady tego obejmują: zapewnienie bezpieczeństwa informatycznego, o dochodzenie roszczeń oraz obronę przed roszczeniami, o marketing bezpośredni produktów i usług.

4. Odbiorcy danych osobowych

Dane osobowe mogą być udostępniane innym osobom, z którymi spółka NOSTRADOMUS pozostaje we współpracy tylko i wyłącznie w celu wykonania umowy z Państwem, w celu wykonania ciążącego na spółce NOSTRADOMUS obowiązku prawnego, w oparciu o Państwa zgodę lub dla potrzeb wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora lub osoby trzeciej. Odbiorcami mogą być w szczególności: pracownicy księgowości, przedsiębiorcy świadczący usługi poczty elektronicznej, kancelaria prawna świadcząca usługi na rzecz spółki NOSTRADOMUS, kancelaria notarialna oraz podmioty i osoby zajmujące się pośrednictwem sprzedaży nieruchomości oferowanych do sprzedaży przez spółkę NOSTRADOMUS. Ponadto dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie spółki NOSTRADOMUS i ich upoważnionym pracownikom, przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy ze spółką i wyłącznie zgodnie z poleceniami oraz pod warunkiem zachowania poufności.

5. Czas przechowywania danych osobowych

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w ust. 2, tj.: w zakresie realizacji usługi świadczonej przez spółkę NOSTRADOMUS – do czasu zakończenia jej realizacji, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla realizacji ewentualnych roszczeń; w zakresie wypełniania zobowiązań prawnych ciążących na spółce NOSTRADOMUS w związku z prowadzeniem działalności i realizacją zawartych umów – do czasu wypełnienia tych obowiązków przez spółkę, nie dłużej niż 5 lat liczonych od dnia wykonania ostatniej usługi; w zakresie marketingu bezpośredniego realizowanego w oparciu o zgodę do czasu wycofania zgody na takie przetwarzanie;

6. Prawa przysługujące Państwu w związku z przetwarzaniem danych osobowych

Mają Państwo prawo do: żądania dostępu do swoich danych osobowych oraz do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych lub do ich usunięcia, w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest zgoda, wycofania w dowolnym momencie udzielonej wcześniej zgody na przetwarzanie danych osobowych, o wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją, gdy spółka NOSTRADOMUS przetwarza dane do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów (art. 21 ust. 1 RODO), żądania przeniesienia danych osobowych, przetwarzanych w celu zawarcia i wykonywania umowy lub przetwarzanych na podstawie zgody. Przeniesienie polega na otrzymaniu od spółki NOSTRADOMUS Państwa danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego i przestaniu takich danych innemu administratorowi danych. Uprawnienie do przenoszenia danych nie dotyczy danych, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

7. Źródło pochodzenia Państwa danych osobowych

Przed wszystkim gromadzone przez spółkę NOSTRADOMUS dane osobowe pochodzą bezpośrednio od klientów. Dane przetwarzane w celach marketingowych mogą być także uzyskane poprzez akcje marketingowe prowadzone na zlecenie spółki NOSTRADOMUS przez podmioty trzecie, w tym pośredników w obrocie nieruchomościami i dział sprzedaży spółki.